



マンションの修繕積立金不足を解決！

配管更新のコスト **1/10以下** 給水管を長期延命する『NMR工法』

防錆効果を **全棟** で検証

すべての導入物件において、装置設置前後の防錆効果を管理組合とともに検証。効果を「科学的に」確認できるので、管理組合様も安心です。

築50年で **15年** 使用可能

札幌市の某マンション管理組合では、装置設置8年後にX線非破壊検査を実施。その結果、築50年時点で給水管が20年以上、排水管が15年使用可能と、A評価を受けて、今後、築65年の使用が可能になりました。

必要なのは **継手部** 対策だけ

マンション給水管は「塩ビライニング鋼管」製なので、直管部は保護され、赤錆劣化するの**は継手部分のみ**です。
そのため、配管全体を更新する工事は大きな無駄を生んでいます。

赤錆劣化しない配管へ

「NMR工法」は、配管内の赤錆を水に不溶な黒錆へと変化させ、体積を1/10に圧縮。内視鏡による調査で、継手部の赤錆閉塞率が19年間連続で減少したという結果が、業界紙で報じられました。

採用事例 ①

兵庫県 某Hマンション



配管更新費用

約**1億2,500万円**

※当社試算



NMRパイプテクター

約**1,000万円**

※税込金額

コスト

90%
以上削減

採用事例 ②

北海道 某Cマンション



配管更新費用

約**1億5,200万円**

※当社試算



NMRパイプテクター

約**1,260万円**

※税込金額

コスト

90%
以上削減

配管延命装置

効果保証付き

NMRパイプテクター®

「NMRパイプテクター®」は、**断水工事が不要**で、給水管の赤錆を防止し、配管寿命を建物寿命まで延ばす装置です。導入実績は、国内のマンション **3,100棟以上** にのびります。

世界中の

4,400棟以上で導入！

※ 2025年7月現在



「NMRパイプテクター®」は、英国ではバッキンガム宮殿・大英博物館・BBC、日本では行政施設・病院・ホテル・商業施設など、多くの有名建物に導入されています。



配管更新費用の高騰による、**老朽化病院・ホテル**などの**廃業リスクも軽減**できます。



日本システム企画株式会社

〒151-0073 東京都渋谷区笹塚 2-21-12



0120-320-390

お気軽にお問い合わせください！

NMRPT 検索

