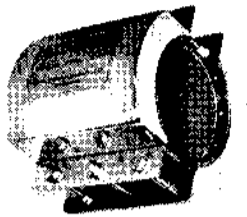


全国のマンションで導入進む

給水管対策 NMR工法 「パイプテクター」



日本システム企画（本社東京）が販売する水処理システム「パイプテクター」の導入実績が全国各地に広がっている。病院で使用されている断層写真撮影用のMRIと同じエネルギーであるNMRを利用した装置で、給水管の赤錆を黒錆化し、閉塞を急速に縮小させている。配管洗浄せずに1カ月以内に赤水が止まるのはNMRパイプテクターだけ。NMRは赤錆を溶出させ黒錆化させるので管は強くなる。メーター側は話す。パイプテクターを導入したマンションを訪ね、導入経緯と効果について聞いた。

大阪 カイサ土佐堀（築22年） 一週間で赤水が止まった



沢井一男理事長

「あんなに赤水が出ていたのに、設置して一週間もたたないうちに赤水が止まった」
パイプテクターの劇的な効果を語るのは、大阪市西区に建つ「カイサ土佐堀」管理組合の沢井一男理事長だ。築二十二年総世帯九十七戸の同マンションは平成十年八月にパイプテクターを、受水槽の二次側に一基、高架水槽の二次側に二基（二系統）計三基設置した。それまでは使用していたが、それまでには使ったことがなかった。効果は水質検査データで、もはつきり分かる。設置前の八月二十九日採取の水は鉄分が〇・一四ppmだったのが、設置後約二十日目で〇・〇八ppmへ激減、さらに三十日後には〇・〇六ppmへ更に減っている。

「パイプテクター設置後、せつけんを使わなくても、水道水だけで落ちてしまう。ビックリだ。」
沢井理事長は驚きを隠せない。目に見えての効果はない。目に見えての効果はない。目に見えての効果はない。



冬場の漏水もなくなった「カイサ土佐堀」

「二年後の黒錆化に期待」

「パイプテクター設置一カ月後の水質検査データで、メーター側は効果がなければ、二年後の赤錆の黒錆化が楽しみだ」

札幌 北31条パークマンション（築18年） お風呂の湯汚れなくなった

札幌市でもパイプテクター設置物件が増えている。北区の「北三十一条パークマンション」もその一つ。築十八年総世帯百四十四戸の同マンションは昨年七月に受水槽の二次側に一基取り付けた。

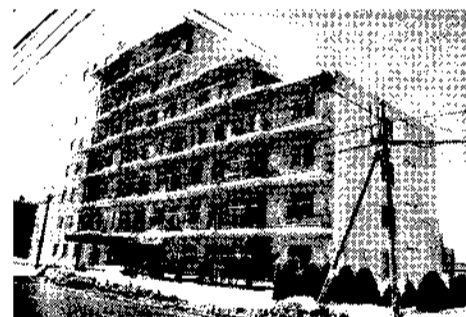
同マンションの理事会は理事六人監事一人の計七人で運営されている。「理事・監事の皆さんにパイプテクター設置後の感想を聞いてみた。カルキ臭がなくなった。流しの又臭いもなくなった。お風呂の浴槽に汚れが付きにくくなった」とする評判がいい。日本茶の大好きな管後には〇・〇一ppm以下になった。水質検査データを見ても、鉄分数値は確実に減っている。設置前に〇・〇六ppmだったのが、設置後約二十日目で〇・〇一ppmに激減した。そのデータに基づき、パイプテクターの導入を決定し、期待を寄せる。



高橋 登理事長



高橋和彦副理事長



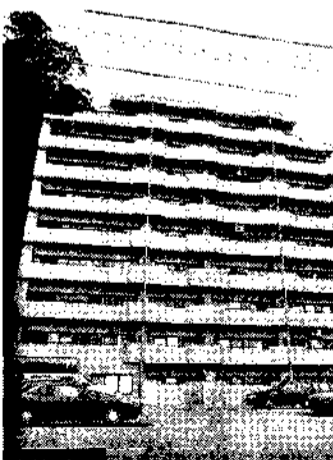
流しなくなった「北31条パークマンション」

日本を代表する塗料メーカーの関西ペイント（カンベ）が同装置を取り扱っている。日本を代表する塗料メーカーの関西ペイント（カンベ）が同装置を取り扱っている。



山中康喜副理事長

「給水管で言えば当マンション」



大学教授に相談、理論のお墨付きをもらった「ライオンズマンション瑞鳳」

「配管更新だと七千万円ほどかかる。ライオンズ工法もあるが、工期が長くなり騒音も出る。環境ホルモンの問題もある。パイプテクター設置の決め手は配管更新の十分の一以下の価格面よりも、明解な理論だった」と山中理事長は打ち明ける。

「お風呂の湯汚れなくなった」
「電子防錆工法、カルシウム注入工法など各種工法が話題にのぼった」と高橋理事長。

「電子防錆システムは各戸に設置しなければならぬ。計画に沿って平成十年ごろから配管劣化対策の検討に入っている。赤水が出る。中には、インシヤルコストも高いし、ランニングコストもかさむ工法もあった。外壁工事を間近に控えていたため、工事が簡便で、しかも装置自身が水に直接触れず、コストも非常に安い等の点からパイプテクターを導入することを決めた。」

「その後本格的な対応をしながらは避けなくなる。そんな時に配管延命装置の話が理事会で出た。」

給水管・NMRエネルギーで赤錆を黒錆化、配管強度アップ!!

(VLP配管異種金属接合部)

赤錆閉塞縮小効果

保証!!

NMR工法

効果ない場合、返金保証。

- 配管洗浄せずに1カ月以内に赤水がピタリと止まるのはNMRパイプテクターだけ!
- 磁気・赤外線装置は赤錆を剥離溶出するので管は弱くなる。NMRは赤錆を溶出せず、すべて黒錆化するので管は強くなる。
- 50戸~100戸のマンションで費用は170万円~600万円。
- 費用は(管更生+管更新)の1/10~1/15。

NMRパイプテクター

JSP 日本システム企画株式会社

東京本社 電話 (03) 3377-1106 大阪営業所 電話 (06) 6310-6081
e-mail jsp@jspkk.co.jp HP address http://www.jspkk.co.jp