

NMR『パイプテクター®』設置結果報告:エメラルドマンション清水

築 18 年 VLP管使用 給水配管 集合住宅(マンション)
 (赤錆閉塞解消・配管更正・保護延命)

日本システム企画株式会社

建物外観及び設置箇所



建物外観

給水ポンプ二次側 PT - 50DS

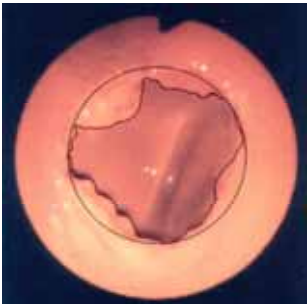
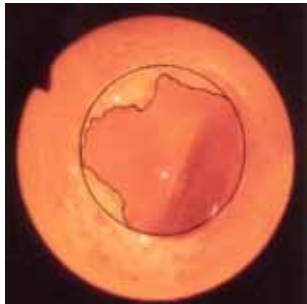
設置結果

本物件は築 18 年を経過しており給水管継手部分の異種金属接合部の赤錆閉塞がかなり進んでいるため、近い将来の配管更正・更新工事を未然に防ぐため、それと比較して費用が10分の1以下の配管更正装置『NMRパイプテクター』を赤錆閉塞がこれ以上進行する前に採用しました。
 水の使用量の多い1部屋のトイレ給水管の第1継手部で赤錆閉塞を測定した所、設置前は30.7%でした。配管更正装置『NMRパイプテクター』設置12ヵ月後では赤錆閉塞率は19.6%へと36.2%減少し、赤錆の黒錆化に伴う体積収縮で赤錆閉塞が大幅に改善され、赤錆の黒錆化による配管更正が立証されました。

設置概要

建物名：所在地	エメラルドマンション清水：福岡県福岡市
建物概要	築18年5階建マンション
給水方式	給水ポンプ給水方式
設置工事日：設置工事者	平成13年6月29日：アーサーヒューマネット株式会社
設置配管及び設置数	給水ポンプ二次側給水配管 (VLP 40A) PT - 50D × 1セット

配管内内視鏡調査結果

設置前		設置12ヵ月後		
内視鏡調査写真	閉塞率	内視鏡調査写真	閉塞率	閉塞改善率
	30.7%		19.6%	36.2%